



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-359/2020-96

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ADELISO TRGOVINA d.o.o. za trgovinu na veliko i malo u stečaju, Zagreb, Vrtni put 5, MBS 080075153, OIB 67247311476, 8. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 112 k.o. Samobor i to:

- kč.br. 1226/1 GOSPODARSKA ZGRADA I ORANICA od 231 m²
i
- kč.br. 1226/2 ZGRADA TRAFOSTANICA I DVORIŠTE od 36 m².

II Na nekretninama iz t. 1. ovoga rješenja upisano je pravo zaloge koje će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu.

III Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. 1. ovoga rješenja.

III Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Samobor.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda broj 14 St-359/2020-22 od 4.05.2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ADELISO TRGOVINA d.o.o. za trgovinu na veliko i malo u stečaju, Zagreb, Vrtni put 5, MBS 080075153, OIB 67247311476, a stečajnu masu čini i nekretnina koja je predmet ove prodaje.

2. Stečajna upraviteljica podnijela je dana 7.03.2022. pisani prijedlog da se nekretnine opisane u t. I izreke ovoga rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, sukladno odluci skupštine vjerovnika od 2.09.2021. prodaju u stečajnom postupku uz

odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).,

3. Zaključkom o prodaji odrediti će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Osijek, 8. ožujka 2022.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovog suda (čl. 247. st. 2. SZ-a).

Broj zapisa: **eb307-76bf0**

Kontrolni broj: **05f35-39f8b-d8445**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.